

Szydłowiec 12.04.2023r.

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Szydłowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa w Szydłowcu ogłasza przetarg nieograniczony na „Wykonanie barierek ochronnych ze stali nierdzewnej w klatkach schodowych budynków Szydłowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Szydłowcu”.

### 1) Nazwa i adres Zamawiającego.

Szydłowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa w Szydłowcu  
26-500 Szydłowiec, ul Kolejowa 9

### 2) Określenie trybu zamówienia: Przetarg nieograniczony.

### 3) Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest „Wykonanie barierek ochronnych ze stali nierdzewnej w klatkach schodowych w budynkach Szydłowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Szydłowcu”

1. Przedmiot zamówienia obejmuje dwa oddzielne zadania.

#### Zadanie nr 1

Jachowskiego 2	Budynek zawiera 6 klatek schodowych
Termin realizacji	Do 31.08.2023r

#### Zadanie nr 2

Wschodnia 1	Budynek zawiera 3 klatki schodowe
Termin realizacji	Do 28.07.2023

2. Ofertę można złożyć na jedno lub dwa zadania  
Szczegółowy zakres prac określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia

### 4) Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków zawarte są w SIWZ

### 5) Informacja na temat wadium.

Zamawiający w przedmiotowym przetargu wymaga wniesienia wadium w wysokości 5000,00 zł do dnia 24.04.2022r na konto Spółdzielni Mieszkaniowej 93102043170000580200190272

### 6) Miejsce i termin składania ofert.

Oferty należy składać w Spółdzielni Mieszkaniowej w Szydłowcu, ul Kolejowa 9, pokój nr 9 do dnia 26 kwietnia 2023 roku do godziny 11<sup>00</sup>. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostaną zwrócone.

Cześć jawna przetargu odbędzie się 26 kwietnia 2023 roku o godzinie 11<sup>15</sup> w siedzibie Zamawiającego, pokój Nr 4.

### 8) Termin związania ofertą.

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

  
  
  
ZARZĄD  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
w Szydłowcu

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### Przedmiot zamówienia:

„Wykonanie barierek ochronnych ze stali nierdzewnej w klatkach schodowych budynków Szydłowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Szydłowcu”

1. Przedmiot zamówienia obejmuje dwa oddzielne zadania.

#### Zadanie nr 1

Jachowskiego 2	Budynek zawiera 6 klatek schodowych
Termin realizacji	Do 31.08.2023r

#### Zadanie nr 2

Wschodnia 1	Budynek zawiera 3 klatki schodowe
Termin realizacji	Do 28.07.2023

### I. ZAMAWIAJĄCY:

Szydłowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa  
26-500 Szydłowiec, ul.Kolejowa 9  
strona internetowa: [www.szsm.pl](http://www.szsm.pl)

### II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z § 5 ust 2 Regulaminu Przetargowego Spółdzielni

### III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem i montażem balustrad stalowych.

2.Ofertę można złożyć na jedno lub dwa zadania

#### 1. Zakres robót objętych SIWZ

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z :

- demontażem istniejących balustrad
- wytworzeniem, dostarczeniem i zamontowaniem nowych balustrad.

Zakresem swym obejmują wymagania stawiane materiałom i wykonywanej pracy.

#### 1.1.. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych robót oraz za ich zgodność z specyfikacją techniczną. Roboty powinny być wykonane zgodnie z SIWZ.

# **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

Przedmiot zamówienia:

**„Wykonanie barierek ochronnych ze stali nierdzewnej w klatkach schodowych budynków Szydłowieckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Szydłowcu”**

**Przetarg nieograniczony**

Szydłowiec 12.04.2023 r.



## 2. MATERIAŁY

### Balustrada

Elementy balustrady – stal nierdzewna polerowana spełniająca wymagania określone w PN-82/S-10052 p. 2.1.1.

### Kotwy wklejane

Zaprojektowano kotwy wklejane M10 firmy Hilti HIT-RE 500 z trzpieniem HAS.

Nakrętki muszą być zabezpieczone „kapturkami” z PCV wypełnionego smarem.

## 3. TRANSPORT

Ładunek, transport, rozładunek i składowanie materiałów do wykonania balustrady powinny odbywać się tak aby zachować ich dobry stan techniczny.

## 4. WYKONANIE ROBÓT

### 1). *Demontaż istniejących balustrad.*

Zdemontowane balustrady należy złożyć w miejscu wskazanym przez zamawiającego

### 2). *Montaż nowych balustrad*

Zaprojektowano balustrady stalowe, modułowe montowane w segmentach.

Balustrada z pochwytem  $\varnothing 42,40$  i słupkiem  $\varnothing 42,40$  z sześcioma rurkami  $\varnothing 18$  jako wypełnienie. Przerwa między rurkami wynosi 12 cm (wypełnienie).

Wszystkie elementy balustrady, tj. słupki, poręcze, elementy wypełnienia, łączniki, zaślepki, powinny być cięte mechanicznie. Stosowanie cięcia gazowego dopuszczalne jest jedynie do cięcia zgrubnego.

Wszystkie prace spawalnicze związane z wykonaniem balustrady, można powierzać jedynie wykwalifikowanym spawaczom, posiadającym aktualne uprawnienia.

Obróbkę spoin można wykonać ręcznie szlifierką lub frezarką albo stosować inną obróbkę mechaniczną pod warunkiem, że miejscowe zmniejszenie grubości przekroju elementu nie przekroczy 3% tej grubości.

### 3). *Sposób kotwienia balustrady.*

Bariery są kotwione w konstrukcji za pomocą kotew wklejanych.

Segmenty balustrad należy przykręcić do kotew zwracając szczególną uwagę na to aby nie uszkodzić istniejących płyt schodowych.

## 5. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Odbiorowi podlegają: jakość balustrad, zabezpieczenie antykorozyjne, wykonanie kotew wklejanych, montaż segmentów balustrad oraz odbiór wszystkich elementów wraz z odbiorem powłoki zabezpieczenia i polerowania.

## 6. OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiaru jest 1 m bariery o określonych parametrach. Wykonawca dokonuje we własnym zakresie obmiaru robót.

## IV. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH

## V. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH

## VI. TERMIN RALIZACJI ZAMÓWIENIA

### Zadanie nr 1

Jachowskiego 2	Budynek zawiera 6 klatek schodowych
Termin realizacji	Do 31.08.2023r

### Zadanie nr 2

Wschodnia 1	Budynek zawiera 3 klatki schodowe
Termin realizacji	Do 28.07.2023

## VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy złożyli ofertę oraz wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia przedstawione w pkt. VIII SIWZ, potwierdzające spełnienie określonych warunków

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający będzie posługiwał się kryterium (spełnia/ nie spełnia).

Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Zamawiający będzie oceniał wg. określonych kryteriów każde zadanie osobno.

Wykonawca, który nie złoży wymaganych w SIWZ informacji i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub złoży dokumenty w niewłaściwej formie, zostanie wykluczony z udziału w postępowaniu przetargowym

Oferta Wykonawcy wykluczonego uznana zostanie za odrzuconą i nie będzie podlegać dalszej ocenie.

## VIII. INFORMACJE O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, oraz nie podlega wykluczeniu Wykonawca składa następujące dokumenty:

1. Dokumenty wymagane:

1. formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru- załącznik nr 1;
2. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
3. aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
4. opłacona polisa, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
5. oświadczenie oferenta w sprawie: (załącznik nr 2)
  - posiadania uprawnień niezbędnych do wykonywania określonych prac lub czynności zgodnie z wymaganiami ustawowymi
  - dysponowania niezbędną wiedzą i doświadczeniem oraz potencjałem technicznym a także osobami zdolnymi do wykonania danego zamówienia
  - będącego w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
  - nie podlegania wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia
6. wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia z wykorzystaniem wzoru- załącznik nr 3;
7. wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat robót budowlanych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie z wykorzystaniem wzoru- załącznik nr 4;
8. referencje
9. akceptacja projektu umowy – załącznik nr 5

Wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność przez osobę/osoby uprawnioną/e do podpisania oferty z dopiskiem "za zgodność z oryginałem".

## **IX. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI**

1. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Pytania Wykonawców muszą być sformułowane na piśmie, i skierowane na adres: Szydłowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa, 26-500 Szydłowiec, ul Kolejowa 9 lub faksem: (048) 617-12-32 lub e.mailem: sm.tomasz@vp.pl

10. Zamawiający udzieli niezwłocznie Wykonawcy wyjaśnień na piśmie, jeżeli zapytanie wpłynie nie później niż 6 dni przed upływem terminu składania ofert.

11. Osobą uprawnioną ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest:  
Tomasz Michnicki tel/fax (048)617-12-32, e-mail:sm.tomasz@vp.pl

#### **X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu wyznaczonego do składania ofert.

#### **XI. OPIS PRZYGOTOWANIA OFERT**

1. Oferta musi mieć formę pisemną i powinna być sporządzona w języku polskim na załączonym formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej specyfikacji. W ofercie należy podać cenę netto, podatek VAT oraz cenę brutto. Oferta powinna zawierać również okres gwarancji.

2. Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.  
3. Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.

4. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.

5. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.

6. Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami – załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.

7. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.

8. Wszystkie strony oferty powinny być spięte w sposób trwały, zapobiegający dekompletacji zawartości oferty.

*Oferta powinna być złożona Zamawiającemu w dwóch kopertach:*

- 1. koperta zewnętrzna (bez nazwy oferenta) winna być oznaczona – „BARIERKI”;*
- 2. Na kopercie wewnętrznej należy umieścić pełną nazwę i adres Wykonawcy.*

#### **XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Oferty należy składać w Spółdzielni Mieszkaniowej w Szydłowcu, ulica Kolejowa 9, pokój nr 9 do dnia 26.04.2023 roku do godziny 11<sup>00</sup>. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostaną zwrócone Wykonawcom bez ich otwierania.

2. Zamawiający otworzy oferty w obecności Wykonawców, w dniu 26.04.2023 r. o godzinie 11<sup>15</sup> w swojej siedzibie, pokój Nr 4.

3. Nazwy i adresy Wykonawców, informacje dotyczące ceny każdej oferty, oraz okresy gwarancji zostaną ogłoszone przez Zamawiającego podczas otwarcia ofert.

#### **XIII. KRYTERIA OCENY OFERTY I SPOSÓB OBLICZANIA**

1. Cena oferty powinna uwzględniać wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku VAT - jeżeli występuje.

2. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia i powinna być ceną ryczałtową obejmującą całość zadania.
3. Cena może być tylko jedna
4. Dodatkowym kryterium będzie gwarancja
5. Oferta będzie oceniana na podstawie kryterium ceny i gwarancji

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionych kryteriów:

Nazwa kryterium	waga
A - Cena	90 pkt
G - Gwarancja	10 pkt

Zastosowane wzory do obliczenia punktowego

- cena – oferty zostaną ocenione zgodnie ze wzorem arytmetycznym  
 $A_n$  – liczba punktów przyznana ofercie n za spełnienie kryterium A,  
n – numer oferty,  
 $P_{min}$  – cena minimalna wśród złożonych ofert,  
 $P_n$  – cena zaproponowana przez oferenta n.
- gwarancja
  - a) Okres gwarancji 24 miesiące: 2 pkt.
  - b) Okres gwarancji 24 > 48 miesięcy: 5 pkt.
  - c) Okres gwarancji powyżej 48 miesięcy: 10 pkt.
W kryterium „gwarancja” można uzyskać maksymalnie 10 punktów.

Łączna ilość zdobytych punktów obliczana według wzoru:

$$K = A + G$$

gdzie:

K – łączna ilość zdobytych punktów,

A – ilość punktów uzyskanych w kryterium „cena”

G – ilość punktów uzyskanych w kryterium „gwarancja”

Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która uzyska największą liczbę punktów K, liczoną według powyższego wzoru, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:

1. Jej treść nie odpowiada treści SIWZ
2. Jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji
3. Zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia

**Szydłowiecka Spółdzielnia Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny**

#### **XIV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE WINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą jest zobowiązany do zawarcia umowy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, którego oferta została wybrana wniesienia



- zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie 5.000 złotych. Wykonawca potwierdza wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy na piśmie.
2. W przypadku, gdy okaże się, że Wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy na warunkach wynikających z SIWZ Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.

#### **XV. WARUNKI UMOWY**

1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji.
2. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
3. Postanowienia specyfikacji zawarto w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 5.

#### **XVI. ZAŁĄCZNIKI**

- Nr 1 – Formularz ofertowy
- Nr 2 – Oświadczenie
- Nr 3 – Wykaz osób
- Nr 4 - Wykaz robót.
- Nr 5 – Projekt umowy.

---

Podpis osoby uprawnionej

